

# RESIDENCE AGORA

## SOUILLAC



**Libérez-vous**  
des contraintes du quotidien

**CONFORT**  
**SECURITE**  
**CONVIVIALITE**

Hébergement de longue durée / court séjour



Mars 2022

Tous les services et la convivialité d'une résidence seniors à taille humaine pour faciliter votre quotidien.



## Situation

La résidence Agora est située au centre de Souillac, dans le Lot, à deux pas des commerces.

Entre Brive la Gaillarde et Cahors, et à proximité de Sarlat La Caneda et des sites touristiques de la région, profitez d'un cadre familial et convivial pour votre retraite.

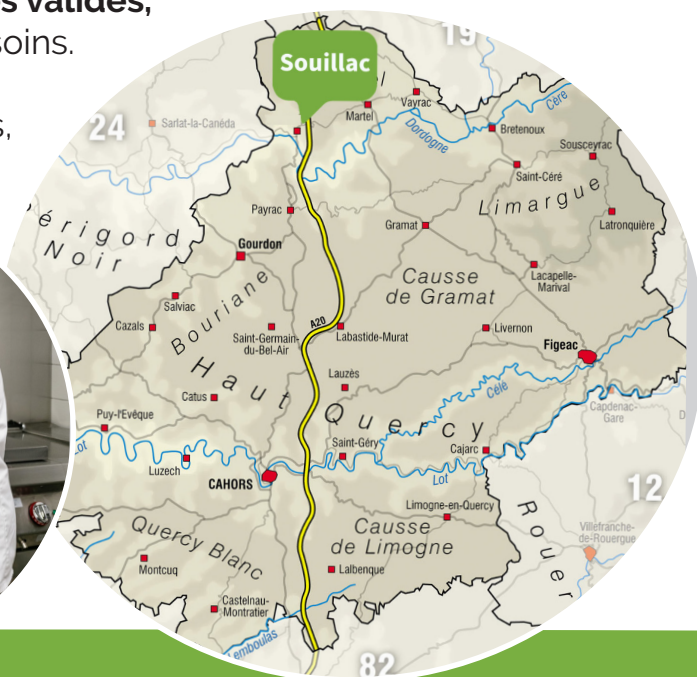
La Résidence Agora est constituée d'un ensemble de **30 logements autonomes de 30 à 57 m<sup>2</sup>, du T1bis au T2**, où les résidents peuvent bénéficier de **services collectifs**.



## Pourquoi choisir une résidence seniors?

La résidence-services seniors offre un **cadre de vie sécurisé et adapté aux personnes âgées valides**, ainsi que des services répondant à leurs besoins.

Restauration, surveillance, loisirs (animations, gym douce, ateliers ...), blanchisserie ...



Renseignements

05.65.37.04.04



RESIDENCE AGORA

# Le cadre de vie convivial, et adapté aux seniors

**Tranquillité,  
sécurité,  
convivialité.**

Les **logements, meublés ou à personnaliser à votre goût**, permettent d'accueillir des personnes seules mais aussi des couples.

Composés d'une pièce de vie, divisée en deux espaces lumineux, jour et nuit, et d'une salle de bain spacieuse, avec douche à l'italienne et wc, ils sont tous équipés d'un balcon de 8m<sup>2</sup> ou d'une terrasse.

## **La liberté au sein d'un cadre familial et convivial**

Des pièces de vie collectives, climatisées et confortables, sont en libre accès pour des **moments de partage et de convivialité avec les autres résidents**.



Les **animaux de compagnie** de petite taille, type chiens et chats, et tenus en laisse dans les parties communes et à l'extérieur sont les bienvenus.

Résidence Agora  
Parc Delmas - 1 Rue de la Borie  
46200 Souillac

# Long séjour



## Facilitez votre quotidien

Profitez de toute une gamme de **services adaptés aux seniors**.

A partir de :

**1590€\*** par mois

**en pension complète**



\*Profitez d'un logement équipé et sécurisé, en pension complète (déjeuner + dîner) **à partir de 1590€ par mois pour une personne seule**, ou **2500€ pour un couple** en pension complète et un appartement de 32m<sup>2</sup>

\*Meubles, kitchenette, plaques électriques, réfrigérateur, télévision, bouilloire, vaisselle.

\*\*Charges locatives / charges communes

\*\*\*Entretien hebdomadaire

\*\*\*\* Compteur électrique indépendant.

## Les animations

Gym douce, ateliers mémoire, ateliers créatifs, promenades, sorties rurales, repas à thèmes notamment.



## Nos services

Notre offre comprend	Inclus
Logement meublé et équipé *	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuisine de qualité élaborée sur place par notre Cheffe	<input checked="" type="checkbox"/>
Personnel qualifié disponible 24h/24	<input checked="" type="checkbox"/>
L'accès aux animations	<input checked="" type="checkbox"/>
Eau	<input checked="" type="checkbox"/>
Provision pour charges**	<input checked="" type="checkbox"/>
L'entretien de l'appartement***	<input checked="" type="checkbox"/>
Linge de maison	<input checked="" type="checkbox"/>
L'entretien du linge de maison***	<input checked="" type="checkbox"/>
Wifi gratuit dans les parties communes	<input checked="" type="checkbox"/>
Electricité****	<input type="checkbox"/>
Options	
Petit déjeuner (servi en appartement)	149€ / mois
Médaillon sécurité	30 € / mois
Vin de table	1 € / repas / pers.

Renseignements

**05.65.37.04.04**

## Les logements

Des logements aux espaces pensés  
pour vous offrir **plus de confort.**

Tous les appartements disposent d'un balcon ou d'une terrasse



Vue 3D appartement Type 1 standard  
(2 lits de 90 ou 1 lit de 180) - 32m<sup>2</sup>



Vue 3D appartement Type 1 standard  
(1 lit de 90) - 29m<sup>2</sup>

Consultez les photos de la résidence  
sur [www.residence-agera.com](http://www.residence-agera.com)



Vue 3D de 2 appartements reliés

Les logements de la résidence sont tous **sécurisés et meublés** mais il vous est aussi possible **d'emménager avec vos meubles et objets personnels.**

Afin de vous offrir un meilleur confort, **les logements peuvent être adaptés et agencés en fonction de vos besoins.**

**Recevez  
votre famille et  
vos amis**



Résidence Agora

**Vous êtes chez vous**

**Continuité des soins :**

Vous pouvez continuer de recevoir les professionnels médicaux habituels (médecins libéraux, infirmiers libéraux) mais aussi paramédicaux (Kinésithérapeutes, pédicures, aides à domicile notamment).

**Recevez votre famille et vos amis :**

Gardez le contact. Votre logement est un espace de vie convivial où vous pouvez recevoir votre famille, enfants, petits enfants, vos amis et vos nouveaux voisins.

**Pour vos invités\***



Réservez votre repas et celui de vos invités au sein de notre restaurant.



Réservez un logement : vos visiteurs peuvent choisir de séjourner au sein de l'un des hôtels de Souillac mais il leur est aussi possible réserver un logement de la résidence dans le cadre d'un court séjour.



*\* facturation des prestations restauration et logement selon tarification court séjour en vigueur.*

# Séjour découverte

Votre séjour découverte  
**remboursé\***

Vous souhaitez **tester la vie en résidence seniors**? La Résidence Agora vous accueille pour un court séjour. Nos «**séjours découverte**» sont tout inclus\*\* :

- Un appartement meublé et équipé
- La pension complète (petit déjeuner, déjeuner et diner)
- Le linge de lit et de bain
- L'accès aux animations
- L'assistance 24h/24 et 7j/7 par téléphone ou médaillon de sécurité\*\*\*



\*Remboursement du «Séjour courte durée» pour toute signature d'un contrat longue durée de 12 mois continus minimum par le bénéficiaire du «Séjour courte durée» dans les 6 mois qui suivent la fin du Séjour, sous réserve d'un emménagement effectif. Offre limitée au remboursement d'un seul «Court séjour» d'une durée maximale de 6 nuits réalisé au sein de la Résidence AGORA de Souillac. Le remboursement intervient sous forme d'avoir à valoir sur la première facture (hors offres promotionnelles, hors «offre découverte», hors mises en relations par organismes de placements (Retraite Plus, Cap Retraite notamment).

\*\*Tarifs pension complète (petit déjeuner + déjeuner + dîner)

\*\*\* Médaillon de sécurité en option

Renseignements

05.65.37.04.04

# Court séjour



Afin de répondre à une demande temporaire et exceptionnelle, la Résidence seniors Agora de Souillac vous accueille aussi durant des séjours de courte durée (d'un week-end à plus d'un mois ou plus en fonction des besoins) : **un service sur mesure, sécurisé, non médicalisé et adapté aux besoins des seniors.**

Quelques cas de recours au court séjour en résidence seniors : Besoin de repos, convalescence, incapacité partielle, indisponibilité temporaire du domicile, absence occasionnelle de la famille ou des aidants, attente d'une structure médicalisée, rupture de solitude.

Week-end 3 jours 2 nuits	Confort*	Pension complète**	1/2 pension***
Pour une personne	248€	234€	220€
Pour un couple	309€	280€	252€

1 semaine 7 jours 6 nuits	Confort*	Pension complète**	1/2 pension***
Pour une personne	644€	608€	562€
Pour un couple	812€	730 €	648 €



Tarifs en vigueur au 01/10/2021  
Consultez les tarifs sur notre site  
[www.residence-agera.com](http://www.residence-agera.com)

\*Formule confort :  
Petit Déjeuner + déjeuner + dîner  
\*\*Pension complète : Déjeuner + dîner  
\*\*\* 1/2 pension : Déjeuner uniquement

Résidence Agora  
Parc Delmas - 1 Rue de la Borie  
46200 Souillac



# A PROPOS

La Résidence Agora de Souillac offre un petit coin de paradis aux seniors qui souhaitent emménager au sein d'une **Résidence à taille humaine confortable, sécurisée, et à proximité des commerces.**

Depuis vingt ans, au sein du Parc Delmas, magnifique parc arboré de 4 800m<sup>2</sup>, la Résidence Agora accueille des seniors qui profitent chaque jour d'un cadre idyllique pour leur retraite.

## RESIDENCE AGORA SOUILLAC



WWW.RESIDENCE-AGORA.COM

**05 65 37 04 04**

Appel non surtaxé

**RESIDENCE AGORA**

PARC DELMAS - 1 RUE DE LA BORIE - 46200 SOUILLAC

Siret 50767050300014 - NAF 8730A